



# 日本共産党 市議会報告



市議会議員  
元木美奈子



市議会議員  
美勢麻里

2012年7月2日 第1217号  
【発行】  
日本共産党浦安市議団  
市役所内控え室(議会棟1階)  
☎&FAX (350)1243

子育ても老後も安心  
住み続けたい浦安を

入船 4-37-14  
☎355-8526  
minamotonton@  
jcom.home.ne.jp

北栄 2-3-16-203  
☎354-9269  
m5mise@jcom.  
home.ne.jp

## 固定 資産税

# 地価は下がっても税額は上がる 「7割評価」を促進

6月4日から開かれている6月市議会には、市税条例の一部改定と専決処分承認を求める議案が提案され、議会最終日の7月2日の本会議で採決が行われます。本会議採決に先立って開かれた総務常任委員会では、日本共産党は「これらの議案」に反対しました。

議案は「復興増税確保法」の成立や「地方税法」の改定を受けて提案されたものですが、改定内容には、特に容認できない重大な問題が含まれています。

### 「据置特例」 14年度に廃止

その第一は、住宅用地の固定資産税の据え置き特例を2014年度に廃止するという内容です。

固定資産税は市税収入の約48%（平成22年度決算）を占める安定的な基幹税です。しかし、一方、市民からは「土地の価格は下落しているのに固定資産税は引き上げられている、なぜか？」と切実な声が寄せられてきました。

この背景には、1992年に自民党政府が、固定資産税の評

価額をそれまでの公示価格の2、3割程度とされていたものを、一気に7割まで大幅な引き上げを強行したことにあります。

そのあまりに急激な税負担の上昇を抑えるために激変緩和措置として「負担調整措置」が導入されましたが、それでも20年にわたって税負担は上昇し続けてきました。

### 負担水準

80%から90%へ

今回の改正は、この「負担調整措置」を2014年度に廃止するとともに、経過措置として2012年度、2013年度は、負担水準（評価額に対する前年度の課税標準額の割合）をこれまでの80%から90%に引き上げるとするものです。

## 消費税増税に頼らない 社会保障充実 財政再建の道

ムダ使いなくし3・5兆円  
余裕ある富裕層・大企業負担で8～11兆円  
余力に応じて所得税で6兆円

日本共産党  
衆議院比例代表  
南関東ブロック予定候補



元参議院議員  
畑野君枝

### 1600万円の 負担増

この負担水準の引き上げによって、市の増収は1600万円になることが市当局から明らかにされました。

続きは裏面  
を読んで！



現行制度の枠組みでは「地価が下がっても税額は上がる」という矛盾は解消されません。地価公示価格の「7割評価」を白紙に戻すべきです。

居住や零細事業者などの生業のための土地が、金融機関が保有する土地と同じように土地取引価格で評価され課税されることで、居住権が脅かされることになりかねません。

## 「収益還元方式」へ転換を

日本共産党は、銀行やオフィスビルは高く、一般商店は低く、庶民の住宅用地はさらに低くなるように、使用目的に応じて差を設ける方式（収益還元方式）にすべきと考えています。この方式が実現するまでも200㎡以下の住宅にかかる固定資産税については、評価額を引き下げ、負担を軽減すること、済み続けるかぎり納税を猶予することも主張しています。

## 復興増税

**住民税** 10年間 均等割1000円引き上げ

**所得税** 25年間 2.1%上乘せ

第二の問題は、東日本大震災の復興財源としての増税です。

議案に提案された増税は、

●2014年6月から10年間、個人住民税均等割を、一律に年間1000円増税（市民税均等割500円・県民税均等割500円）とするものです。

しかし、国税の所得税の増税もあります。

●2013年1月から25年間にわたり、所得税を2.1%上乘せすることとされています。

## えっ！ 法人税は減税

ところが、

▲法人税は、現在の法人税率30%を25.5%に減税し、その25.5%の税率に3年間「復興増税」として10%の付加税をつけて28.5%にするというものです。結果的に約2%の減税になります。

おまけに3年たてば、その付加分はなくなって4%の大幅減税になります。

## 日本共産党の提案

国民にはこのような減税措置は一切ありません。向こう25年間にわたって 丸々増税のみが押し付けられます。

日本共産党は①不要不急の公共事業、米軍への思いやり予算など米軍再編経費、政党助成金などを中止する、②法人税減税と証券優遇税制の延長をやめること（10年間で17兆円確保可能）などによる財源確保を主張してきました。

### 浦安市内放射線量測定結果

2012年6月23日(土) 15:00～北栄児童公園(通称:とんねる公園) 単位:  $\mu\text{Sv/h}$

場所	RADI	TERRA (黒)	Mr. Gamma	RADEX 1008	RADEX 1503	AIR COUNTER	AIR COUNTER
公園中央大きな木の下	0.178	0.23	0.137	0.11	0.22	0.2	0.19
北栄スミレクラブ側のベンチ下	0.209	0.19	0.181	0.15	0.2	0.22	0.28
時計の下の草の上 (6月に草刈済み)	0.229	0.2	0.185	0.16	0.24	0.3	0.27