



# 日本共産党 市議会報告



2013年9月9日 第1258号  
【発行】  
日本共産党浦安市議団  
市役所内控え室(議会棟1階)  
☎&FAX (350)1243

子育ても老後も安心  
住み続けたい浦安を



市議会議員  
元木美奈子

入船 4-37-14  
☎355-8526  
minamotonton@  
jcom.home.ne.jp



市議会議員  
美勢 麻里

北栄 2-3-16-203  
☎354-9269  
m5mise@jcom.  
home.ne.jp

## 新庁舎 建設

# 工事契約金額 107億5200万



工事名	変更前(単位円)	変更後(単位円)
下水道災害復旧工事(A-1)	457,951,200	486,214,050
下水道災害復旧工事(B-1)	1,434,300,000	1,500,702,000
下水道災害復旧工事(C-1)	883,050,000	917,884,800
市道幹線9号道路災害復旧工事(災道第68号)及び復興交付金工事(その1)	1,011,150,000	1,176,724,500
市道幹線9号道路災害復旧工事(災道第68号)及び復興交付金工事(その2)	794,850,000	1,005,301,500
合計	4,581,301,200	5,086,826,850
差額		505,525,650

災害復旧工事の工法等の一部に変更が生じたなどの理由で、5億5千万円追加計上です。事前調査のあり方が問われますが、「復旧工事予算の積算は大丈夫なのか？」市民から心配する声が上がっています。

9月議会に、新庁舎建設の工事請負契約についての議案が上程されていますが、一方で災害復旧工事の契約変更の議案も上程されています。災害復旧は、まだ始まったばかりです。新しい庁舎建設を早急に進めて良いのでしょうか。

2012年度に新庁舎建設を再開したため「庁舎建設課」が新たに設置され、人材も財源も充てられています。ところが、市政運営の優先課題の一つである再液化化防止に向けた地盤改良は多額の費用がかかり難航中です。日本共産党は「庁舎建設よりも急ぐべき課題は震災復興・復興」であることから新年度予算には反対をしています。

入札者	技術提案 評価点	入札価格評 価点	総合評価点	入札価格(税抜)
鹿島建設㈱	79.49点	310.54点	390.03点	102億4千万円
清水建設㈱	72.64点	301.42点	374.06点	105億5千万円
㈱フジタ	69.10点	289.09点	358.19点	110億円

入札価格評価点の算定式(400点を上限とする)

入札価格評価点 = 低入札価格調査基準価格 ÷ 入札価格 × 400

入札方法は「総合評価一般競争」、入札参加者は3者です。落札者は「鹿島建設㈱」、落札価格107億5200万円、今後は、実施設計と施行業務が一体のデザインビルド方式で行われます。「浦安市新庁舎建設事業者選考委員会」は、入札者の名を伏せて審査を行い、「技術提案評価点」と入札価格を数値化した「入札価格評価点」を合わせた「総合評価点」が最高点の鹿島建設㈱を選定したと報告しています。選考委員会は総評で指摘事項を掲載していますが、デザインビルド方式と総合評価一般競争入札による事業者選定によりコストが抑えられた点、工期短縮が提案されたこと

## 入札・落札者はゼネコン

落札者	鹿島建設㈱
入札書記載金額	102億4000万円
落札価格(入札書記載金額の100分の105の金額)	107億5200万円
予定価格(税抜き)	113億5700万円
低入札価格調査基準価格(税抜き)	79億4990万円

