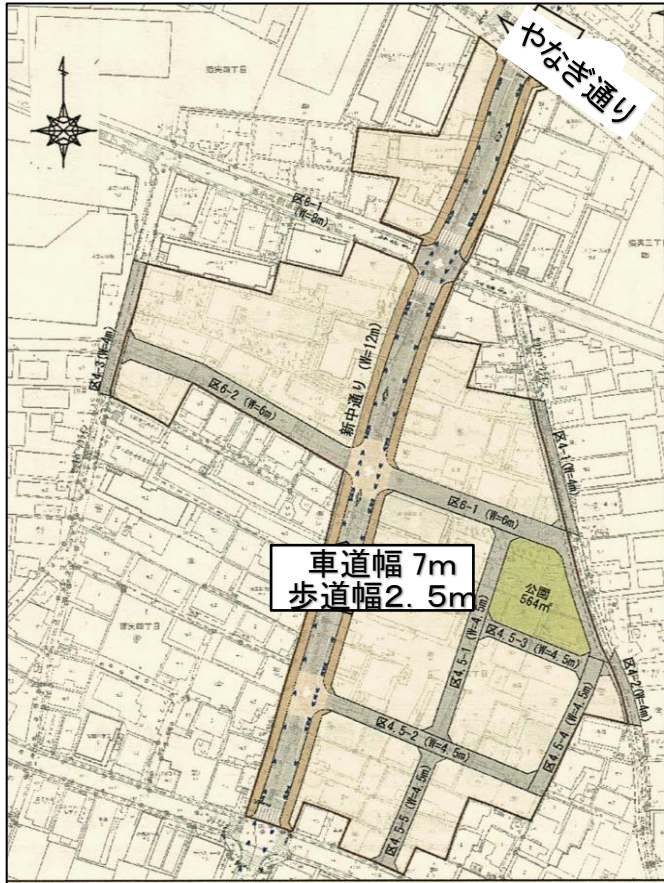


# 猫実A地区土地区画整理事業

## 総事業費32.4億円



総事業費：32.4億円  
(国庫補助金 12.3億円、市負担金 20.1億円)  
事業施行期間：平成 36年 3月 31日まで

### 元本市議からバトンタッチ

### 市政に挑戦！

日本共産党浦安市  
雇用・若者相談室長



## かなや 誠

木造住宅が密集し道路が狭く緊急車両が侵入できない猫実3丁目・4丁目地区の一部エリア(1.4畝・地権者54人)で巨額の税金を投入して土地区画整理事業をすすめるために、浦安市は法的手続きを進めてきました。

今年5月1日に都市計画決定を行い、事業計画案を作成して、現在、事業認可を取得するために千葉県に認可申請中です。

この事業は未接道宅地を解消し、堀江と猫実を結ぶ生活道路(新中通り)を整備することを第一義的な目

### 道路整備のために 宅地の一部を提供

猫実A地区土地区画整理事業を施行するための条例が12月議会最終日に本会議で可決しました。

条例に対する各議員、会派の賛否は裏面をご覧ください。

的としています。

しかし、事業に納得がいかなかったり、事業に納得がいかない点があっても、地区内のすべての地権者が、道路や公園などの整備のために宅地の一部を提供(減歩率13.3%)しなければならず、地元住民が自ら選んだわけでもない建て替えと移転が法律で強制されることになりました。

市は条例提案に当たり、事業計画案の縦覧で1件意見が出たものの、その内容は明らかにしませんでした。アパートが地区内にあるにもかかわらず、居住者について把握していないばかりか、アパート所有者と居住者との問題であり、市とは関係ないかのような認識が市当局より示されました。

住民に大きな犠牲を強いるこの手法は、住人全ての合意と納得なしに進めることは許されません。条例施行によって、事業の今後について、すべてを市当局に白紙委任することになります。強力な行政執行が可能となる当該手法について、日本共産党は慎重な判断が求められるとの考えから議案に反対しました。

# 週刊 市議会報告

日本共産党

2018年12月24日

第1486号

【発行】

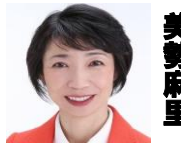
日本共産党  
浦安市議団

☎&FAX  
047-350-1243



市議会議員  
元木美奈子

入船 4-37-14  
☎047-355-8526  
minamotonton@  
jcom.home.ne.jp



市議会議員  
美勢麻里

北栄 2-3-16-203  
☎047-354-9269  
m5mise@jcom.  
home.ne.jp

